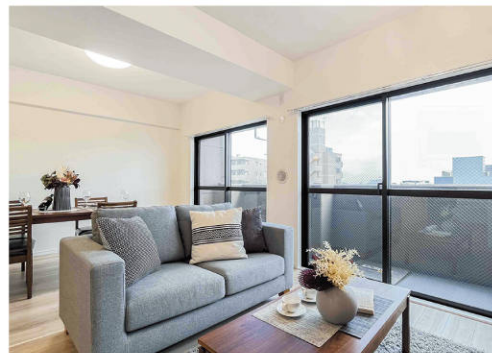


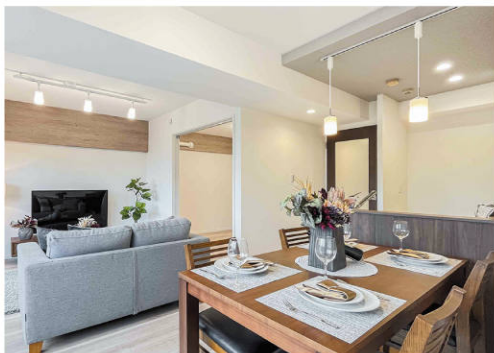
- ◆新規内装リノベーション
- ◆ペット2匹まで飼育可(飼育細則有)
- ◆陽当り・眺望良好



▲外観



▲リビング

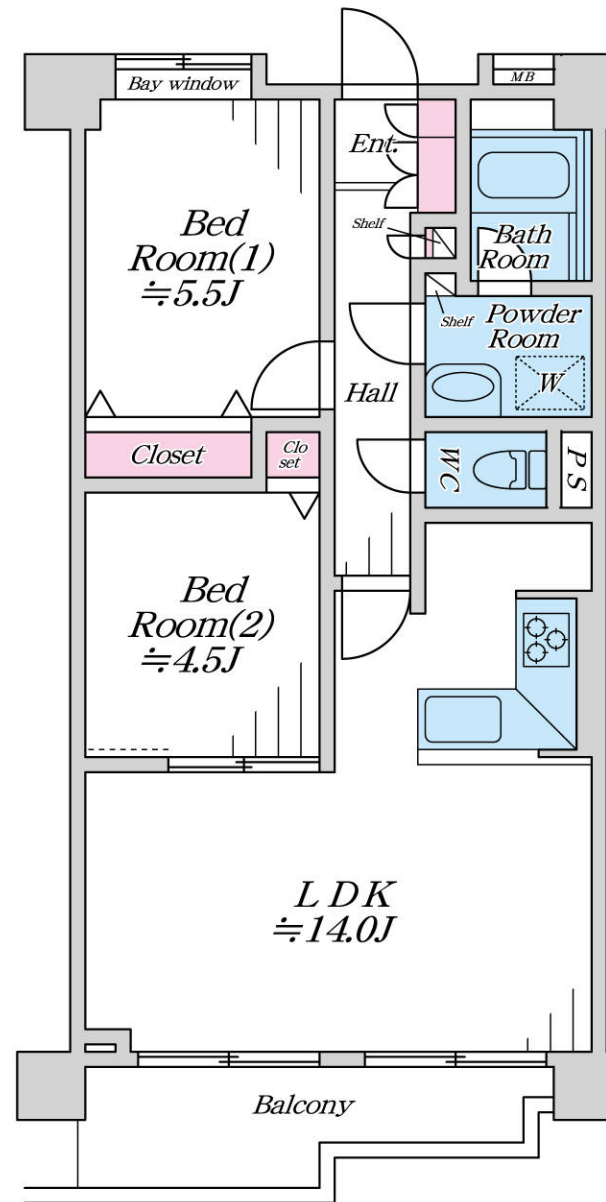


▲リビング②



▲キッチン

物件概要		Outline	
■所 在: 神奈川県相模原市緑区橋本台2-1-1	■土地権利: 所有権	■用途地域: 工業地域	
■土地面積(公簿): 701.82㎡	■共有持分: 5,583/179,335	■バルコニー: 6.00㎡	
■所 在 階: 5階	■専有面積: 55.83㎡(壁芯)	■規 模: 地上9階建	
■間 取 り: 2LDK	■総 戸 数: 31戸	■建築年月: 平成8年1月	
■構 造: 鉄筋コンクリート造ルーフィング葺	■施工会社: 日広建設㈱	■管理会社: 日広管理㈱	
■分譲会社: 日広建設㈱	■管理形態: 全部委託	■管理費: 月額10,300円	
■管理形態: 全部委託	■管理状況: 日勤管理	■ガ ス: 都市ガス	
■修繕積立金: 月額8,650円	■E V: 有	■排 水: 公共下水	
■電 気: 一括受電方式でない	■給 水: 公営水道	■バイク置場: 空有 1,500円/月額(令和7年6月現在)	
■駐 車 場: 空無 11,000~13,000円/月額(令和7年6月現在)		■現 況: 空室	■引 渡: 即
■駐 輪 場: 空有 無料(令和7年6月現在)			
■そ の 他: ※司法書士は当社指定となります。			



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 横浜線・相模線 『橋本』 駅 徒歩15分
- 京王相模原線 『橋本』 駅 徒歩15分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和7年7月下旬完工)
- 安心のオートロック付
- 対面L型キッチン

リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ザ・ビッグ相模原西橋本店まで徒歩7分(約540m)
- ◆業務スーパー橋本店まで徒歩12分(約947m)
- ◆ミニストップ相模原橋本店まで徒歩2分(約160m)
- ◆セブンイレブン相模原石宮店まで徒歩4分(約307m)
- ◆アリオ橋本まで徒歩17分(約1,300m)
- ◆相模原金属団地内郵便局まで徒歩6分(約480m)
- ◆塚田医院まで徒歩6分(約452m)
- ◆橋本中央保育園まで徒歩6分(約457m)
- ◆橋本小学校まで徒歩9分(約708m)
- ◆旭中学校まで徒歩8分(約604m)

